Zmluva číslo 142/16/08/Ba o prenájme miesta na pohrebisku Senec - Senec Bratislavská

uzavreté podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona *t.* 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (dfelej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

Prenajímateľ: Mesto Senec
Sídlo: Mestský úrad Senec, Mierové námestie **8, 903 01,** Senec
V zastúpení: Ing. Karol Kvál, primátor mesta
IČO: 00 305 065
DIČ: 2020662237
Bankové spojenie:__

Nájomca: Michal Ollé,
Bydlisko: E.B.Lukáča **14. 90301** Senec č.OF
Rodí

Článok I.

Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[D/227/dvojhrob (Ollé Lajos)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

Článok II.

Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb

-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest

-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska

-- zverejňovanie informácii o pohrebisku na mieste obvyklom

Článok III.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.

2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.

3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.

4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

Článok IV.

Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

Článok V.

Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **01.11.2016** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi. *

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **3.3190 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **33.19 EUR** . Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **17.10.2016** do **18.10.2026**(bez posledného dňa).

Článok VI.

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Senec(cintorín: **Senec Bratislavská**), dňa **26.09.2016**

prenajímateľ: ....

nájomca: