

Zmluva o nájme technológií

uzatvorený podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka, zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

poskytovateľom:

Obchodné meno: **e-Net, s.r.o.**
Sídlo: Lichnerova 35, Senec 903 01
IČO: 35 860 413
Registrácia: obchodný register vedený Okresným súdom Bratislava I, v oddiele Sro, vo vložke č. 29089/B
DIČ: 2020203075
IČ DPH: SK2020203075
konajúci: Tomáš Juríček, CTO, konateľ
fax.: +421 2 20 20 20 21
e-mail.: helpdesk@e-net.sk

(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

na strane jednej

a

objednávateľom:

Obchodné meno: **Mestsko Senec**
Sídlo: Mierové Námestie 8, Senec 903 01
IČO: 00 305 065
DIČ: 2020662237
konajúci: Ing. Karol Kvál primátor
e-mail.: musenec@senec.sk

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

na strane druhej

s nasledovným obsahom:

I. Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ má záujem za účelom zabezpečenia výkonu svojich činností prenajať si zodpovedajúce hardvérové a softvérové vybavenie.
2. Poskytovateľ je právnická osoba riadne založená a existujúca podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, ktorá disponuje potrebnými skúsenosťami, personálnym a materiálno-technickým vybavením, prostredníctvom ktorého je schopná jednak zabezpečiť a prenajať Objednávateľovi pre neho potrebné hardvérové a softvérové vybavenie.
3. Vzhľadom na vyššie uvedené uzavreli zmluvné strany túto zmluvu, aby na jej základe zabezpečili realizáciu vyššie uvedených záujmov Objednávateľa a upravili vzájomné práva a povinnosti s tým súvisiace.

II.

Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa Poskytovateľ zaväzuje zabezpečiť a prenechať Objednávateľovi do dočasného odplatného užívania (nájmu) hnutel'né veci, ktorých zoznam tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy ďalej ako „**predmet nájmu**“ alebo ako „**hardvérové a softvérové vybavenie**“) a Objednávateľ sa zaväzuje platiť za to Poskytovateľovi dohodnuté nájomné vo výške a za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

III.

Nájom

1. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť predmet nájmu a prenechať ho do užívania Objednávateľovi najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Predmet nájmu bude prenechaný do užívania Objednávateľovi jeho odovzdaním osobe určenej Objednávateľom, pričom prebratie bude potvrdené písomným protokolom podpísaným osobami oprávnenými konať za zmluvné strany.
3. Objednávateľ je oprávnený užívať predmet nájmu primerane jeho povahe a určeniu. Poskytovateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či ho Objednávateľ užíva riadnym spôsobom.
4. Objednávateľ nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe. Porušenie ustanovenia tohto bodu je podstatným porušením zmluvy.
5. Objednávateľ nie je oprávnený vykonávať na predmet nájmu akékoľvek zmeny, a to ani na jednotlivých veciach, ktoré sú súčasťou predmetu nájmu. Porušenie ustanovenia tohto bodu je podstatným porušením zmluvy.
6. Objednávateľ je povinný starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Je povinný dať celý predmet nájmu poistiť, pričom je povinný zabezpečiť, aby poistné plnenie bolo vinkulované v prospech Poskytovateľa.
7. Objednávateľ je povinný platiť Poskytovateľovi nájomné za predmet nájmu vo výške a za podmienok dojednaných v tejto zmluve.
8. Pri skončení nájmu je Objednávateľ povinný najneskôr v posledný deň trvania nájmu predmet nájmu vrátiť Poskytovateľovi v stave primeranom obvyklému opotrebeniu. Ak Objednávateľ vráti predmet nájmu Poskytovateľovi neskôr, je povinný platiť nájomné až do skutočného vrátenia predmetu nájmu, pričom je zároveň povinný zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy mesačného nájomného za každý, aj začatý deň omeškania s vrátením predmetu nájmu. V prípade riadneho plnenia záväzkov Objednávateľa, najmä riadneho uhradenia nájomného za všetkých 48 mesiacov je Objednávateľ oprávnený po uplynutí 48 mesiacov predmet nájmu odkúpiť za 1,- EUR (slovom jedno euro).
9. V otázkach nájmu, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve platí právna úprava podnikateľského nájmu hnutel'ných vecí podľa § 721 a súv. Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
10. Podstatným porušením tejto zmluvy je neposkytovanie služieb na dobu dlhšiu ako 48 hodín. Táto lehota sa predlžujú o dobu trvania prekážky, ktorá nastala nezávisle od vôle Poskytovateľa a bráni mu v splnení jeho záväzku, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Poskytovateľ túto prekážku alebo jej následky odvrátil alebo prekonal, a ďalej, že by v čase uzavretia tejto zmluvy túto prekážku predvídal. Po dobu trvania prekážky podľa predchádzajúcej vety nie je Poskytovateľ v omeškani so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy.
11. Podstatným porušením zmluvy je meškание s platbou nájomného zo strany Objednávateľa dlhšie ako 60 dní.

IV. Súčinnosť Objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi na účely riadneho plnenia jeho záväzkov podľa tejto zmluvy všetku potrebnú súčinnosť. Najmä sa Objednávateľ zaväzuje:

- a) poskytnúť Poskytovateľovi ním vyžiadané informácie potrebné pre bezpečnú prevádzku jednotlivých zariadení,
- b) umožniť Poskytovateľovi vstup do všetkých priestorov v spievode Objednávateľom poverenej osoby, v ktorých sa budú nachádzať zariadenia resp. sa zaväzuje zabezpečiť umožnenie takého prístupu vrátane všetkých prípadných dokladov a/alebo súhlasov akýchkoľvek tretích dotknutých strán,
- c) podľa potreby poskytovať aj iné formy súčinnosti v záujme a za účelom odstránenia výpadkov a riadneho splnenia záväzkov Poskytovateľa podľa tejto zmluvy.

V. Nájomné a odplata

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet nájmu je vo výške **76,8 Eur (sedemdesiatšesť eur a osemdesiat centov)** mesačne bez DPH. Nájomné je splatné mesačne dopredu na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom a doručenej Objednávateľovi v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy o doručovaní. Splatnosť faktúry vystavenej podľa tohto bodu je 15 dní odo dňa jej doručenia.
2. Nad rámec nájomného bude Objednávateľovi účtovaná
 - a) Cena **15 eur bez DPH/technická hodina** poskytovania služieb vo vzťahu k predmetu nájmu alebo v súvislosti s ním, pričom platí, že:
 - (i) ak bude servisný zásah bez ohľadu na jeho formu vykonaný mimo časového úseku 09:00 hod – 18:00 hod, zvyšuje sa uvedená sadzba o 50% a
 - (ii) ak bude servisný zásah bez ohľadu na jeho formu vykonaný počas dňa pracovného voľna/pokoja zvyšuje sa uvedená sadzba o 100%,
 - b) Cena vo výške, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v prípade potreby užívania Záložného hardvéru Objednávateľom nad rozsah uvedený v bode 2 tohto článku,
 - c) Cena vo výške podľa cenníka Poskytovateľa pokiaľ pôjde o činnosti nezahrnuté v službách, vykonané na základe objednávky Objednávateľa, aktuálny Cenník alebo Tarifu zverejňuje Poskytovateľ na svojej www.e-net.sk.
 - d) Cena vo výške určenej podľa cenníka Poskytovateľa pokiaľ bude pri poskytnutí služieb použitý spotrebný materiál.
3. Okrem nájomného, odplaty za služby a ostatných platieb dohodnutých vyššie v tomto článku je Objednávateľ povinný zaplatiť Poskytovateľovi jednorazový poplatok za inštalovanie jednotlivých zložiek predmetu nájmu, ktorého výška je 500 Eur (päťsto eur) bez DPH. Tento poplatok je splatný pri uzavretí tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom. Zložky predmetu nájmu, ktorých inštalácia je predmetom poplatku sú nasledovné:
 - a) Dodanie a konfigurácia telefónnych prístrojov
 - b) Inštalácia SW IP ústredne e-Net PBX PRO
 - c) Prepojenie PBX do VTS cez IAX2/SIP trunk
 - d) Nastavenie klapiek na ústredni
 - e) Odkazová služba (s preposielaním odkazov na e-mail)
 - f) Hudba pri čakaní (nastavenie)
4. Okrem nájomného, odplaty za Služby a ostatných platieb dohodnutých vyššie v tomto článku je Objednávateľ povinný zaplatiť Poskytovateľovi jednorazový poplatok 399 Eur (päťsto eur) bez DPH za predmet plnenia uvedený nižšie v tomto bode. Tento poplatok je splatný pri uzavretí tejto

zmluvy na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom. Predmet plnenia spoplatnený podľa tohto bodu je nasledovný:

- a) Konfigurácia IVR menu
 - b) Nahrávky hlásení (do 5 minút čistého času hlásení)
5. Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového a účtovného dokladu podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Fakturovaná suma sa považuje za uhradenú dňom, v ktorom došlo k jej pripísaniu v prospech účtu Poskytovateľa. Ak faktúra Poskytovateľa nebude obsahovať náležitosti podľa tejto zmluvy je Objednávateľ oprávnený vrátiť Poskytovateľovi faktúru na doplnenie bez jej uhradenia. V takom prípade do doručenia doplnenej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní so splnením záväzku zaplatiť odplatu. Odo dňa doručenia doplnenej faktúry plynie Objednávateľovi nová lehota splatnosti. Fakturovaná suma bude zaplatená na účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy alebo na iný účet, pokiaľ bude uvedený vo faktúre.
 6. Ak sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením akejkoľvek platby podľa tohto článku, zaväzuje sa zaplatiť Poskytovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
 7. Ak omeškanie Objednávateľa so zaplatením fakturovanej sumy presiahne 60 (tšesťdesiat) kalendárnych dní, je Poskytovateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť písomným oznámením o odstúpení doručeným Objednávateľovi. Táto zmluva sa v takom prípade zruší uplynutím dňa, v ktorý bude oznámenie o odstúpení doručené adresátovi.
 8. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak niektorá zmluvná strana využije, či už v tejto zmluve dohodnuté, alebo z príslušného zákona vyplývajúce právo odstúpiť od zmluvy, odstúpenie sa nedotýka nároku na zaplatenie v tejto zmluve dohodnutej zmluvnej pokuty a/alebo úrokov z omeškania. V súvislosti s odstúpením od tejto zmluvy sa strany odchyľne od ustanovenia § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka dohodli, že po odstúpení od nej niektorou zmluvnou stranou, sa plnenie, poskytnuté na jej základe jednou zmluvnou stranou a prijaté druhou zmluvnou stranou, nebude vracat' (v tejto súvislosti si strany navzájom udeľujú, t.j. zmluvne jedna pre druhú konštituujú, časovo neobmedzené výlučné právo dispozície s výsledkami a úžitkami nimi poskytnutých plnení). Ďalej nezaniká nárok Poskytovateľa na zaplatenie, nájomného, odplaty a cien za plnenia podľa tejto zmluvy, ktoré Poskytovateľ Objednávateľovi v súlade s touto zmluvou už poskytol, a ktorú odplatu, nájomné a ceny Objednávateľ do okamihu odstúpenia od tejto zmluvy Poskytovateľovi nezaplatil.

VII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva a právne vzťahy ňou založené sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – 48 mesiacov (štyridsaťosem mesiacov)
3. Skončenie platnosti tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu sa nedotýka nárokov na náhradu škody, vzniknutej porušením tejto zmluvy, ani zaplatenia zmluvnej pokuty a/alebo úrokov z omeškania ani iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy.
4. Bez ohľadu na vyššie uvedené, zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ nesmie vypovedať túto zmluvu pred uplynutím 48 mesiacov jej trvania. Ak bude mať Objednávateľ záujem zrušiť túto zmluvu pred uplynutím 48 mesiacov jej trvania môže tak urobiť len doručením písomného oznámenia o využití práva zrušiť zmluvu a súčasným zaplatením odstúpeného vo výške 3.800,- Eur (tritisícosemsto eur). Zmluvné strany sa odchyľne od ustanovenia § 355 ods. 1 dohodli, že v takom prípade sa táto zmluva zruší uplynutím dňa, v ktorom bude Poskytovateľovi zaplatené odstúpené. Zmluvné strany sa odchyľne od ustanovenia § 355 ods. 2 dohodli, že právo zrušiť túto

zmluvu zaplacením odstúpného má Objednávateľ aj v čase, kedy už prijal plnenia Poskytovateľa. Ustanoveniami tohto bodu nie sú dotknuté ustanovenia bodu 6 tohto článku. Výška odstúpného sa znižuje o celkovú sumu nájomného zaplatenú od uzavretia zmluvy do okamihu rozviazania zmluvy.

5. Ktorákoľvek strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy písomným oznámením o odstúpení od zmluvy v prípade uvedenom výslovne v tejto zmluve alebo v prípade, že sa druhá strana dopustí podstatného porušenia tejto zmluvy. Oznámenie o odstúpení od zmluvy musí obsahovať skutkové vymedzenie konania, ktoré je podstatným porušením tejto zmluvy a musí byť druhej zmluvnej strane doručené. Doručením oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane táto zmluva zaniká.
6. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia. Do doby dosiahnutia dohody medzi zmluvnými stranami platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, vyhlasujú, že je určitý a zrozumiteľný, nie je uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak slobodnej a vážnej vôle ho oprávnení zástupcovia zmluvných strán podpisujú.
9. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po jej zverejnení na webovej stránke objednávateľa.

V Senci, 26.10.2016

V Senci, 26.10.2016

V mene a za:

V mene a za:

e-Net, s.r.o.

Mesto Senec

„podpísané“

„podpísané“

Tomáš Juríček

Ing. Karol Kvál

konateľ

primátor

e-Net, s.r.o.

Príloha číslo 1 – Zoznam hnutelných vecí

P.č.	Výrobca	Typ	Sériové číslo	Hodnota bez DPH
1	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070WWN	60,58EUR
2	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070TGG	60,58EUR
3	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070X6F	60,58EUR
4	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070WFY	60,58EUR
5	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070WW2	60,58EUR
6	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070WQV	60,58EUR
7	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070X6D	60,58EUR
8	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070WI0	60,58EUR
9	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070WQE	60,58EUR
10	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070V4I	60,58EUR
11	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070WSK	60,58EUR
12	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070WR8	60,58EUR
13	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070WX7	60,58EUR
14	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070WX0	60,58EUR
15	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070WRJ	60,58EUR
16	Cisco	SPA303-G2	CCQ20070WRR	60,58EUR
17	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028189	131,30 EUR
18	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028459	131,30 EUR
19	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028288	131,30 EUR
20	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028266	131,30 EUR
21	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028236	131,30 EUR
22	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028461	131,30 EUR
23	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028460	131,30 EUR
24	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028188	131,30 EUR
25	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028319	131,30 EUR
26	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028190	131,30 EUR
27	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028206	131,30 EUR
28	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028273	131,30 EUR
29	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028388	131,30 EUR
30	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028926	131,30 EUR
31	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028881	131,30 EUR
32	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028207	131,30 EUR
33	Panasonic	KX-TGP60X	6GATB024258	131,30 EUR
34	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028301	131,30 EUR
35	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028929	131,30 EUR
36	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028224	131,30 EUR
37	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028336	131,30 EUR
38	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028358	131,30 EUR
39	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028335	131,30 EUR
40	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028237	131,30 EUR
41	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028233	131,30 EUR
42	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028234	131,30 EUR
43	Panasonic	KX-TGP60X	6HCTB027347	131,30 EUR
44	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028805	131,30 EUR
45	Panasonic	KX-TGP60X	6HCTB027434	131,30 EUR
46	Panasonic	KX-TGP60X	6HCTB027348	131,30 EUR
47	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028389	131,30 EUR
48	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028803	131,30 EUR
49	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028804	131,30 EUR
50	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028333	131,30 EUR
51	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028382	131,30 EUR
52	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028390	131,30 EUR
53	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028437	131,30 EUR
54	Panasonic	KX-TGP60X	6IATB028381	131,30 EUR