

D o d a t o k č. 3

k nájomnej zmluve č. 1/2012/LT

zmluvné strany:

Prenajíateľ:

Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec

v zastúpení: Ing. Karol Kvál – primátor mesta

IČO: 003 050 65

Bankové spojenie: OTP BANKA

IBAN: SK82 5200 0000 0000 0056 2441

/ďalej len „prenajíateľ“/

Nájomca:

Sulejman Sulejmani, Jesenského 2, 903 01 Senec

IČO: 371 865 07

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

/ďalej len „nájomca“/

V súlade s ustanovením čl. VII. ods. 2) nájomnej zmluvy č. 1/2012/LT a v súlade s čl. 20 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 - 4 sa táto mení a dopĺňa takto:

1. V článku III. **Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„ 1. Prenajíateľ a nájomca sa v súlade s ustanovením čl. I. (*Stavba dočasného charakteru, napr. letné terasy otvorené - uzatvárateľné, záhradné sedenia (pohostinské, reštauračné služby)*) zóna A, prílohy č. 4, VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov dohodli na nájomnom za predmet nájmu nasledovne:

Nájomné **10,- € / m² / rok** . Nájomné je splatné ročne v celej výške **10,- € x 50 m² = 500,- € /slovom: päťsto euro /** a to do 31.3. príslušného kalendárneho roka na účet prenajíateľa.“

2. V článku III. **Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 3 vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„3. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá vyššie uvedená výška nájomného bude prehodnotená na základe miery inflácie udávanej Štatistickým úradom SR vtedy, ak súčet kladnej kumulatívnej inflácie prekročí od poslednej zmeny cien 3%. Záporná inflácia (deflácia) sa do uvedeného súčtu nezapočítava.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok č. 3 nadobúda platnosť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po podpísaní dodatku a účinnosť dňom jeho podpisania oboma zmluvnými stranami.
4. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 1/2012/LT.
5. Dodatok č. 3 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 23.12.2016

V Senci, dňa 17.1.2017

„podpísané“

„podpísané“

.....

.....

prenajíateľ
Ing. Karol K v á l
primátor

nájomca
Sulejman Sulejmani