

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 063/14/07/NZ-LT

zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Senec
Mierové námestie 8
903 01 Senec
v zastúpení: Ing. Karol Kvál – primátor mesta
IČO: 003 050 65
Bankové spojenie: PRIMA BANKA
IBAN: SK94 5600 0000 0066 0282 7002
/ďalej len „prenajímateľ“/

Nájomca: Miroslava Stranská
903 01 Senec
/ďalej len „nájomca“/

V súlade s ustanovením Čl. VII. Ods. 2. nájomnej zmluvy č. 063/14/07/NZ-LT a v súlade s čl. 20 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 - 4 sa táto mení a dopĺňa takto:

1. V článku III. **Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:
„1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade s ustanovením čl. I. (*Stavba dočasného charakteru, napr. letné terasy otvorené - uzatvárateľné, záhradné sedenia (pohostinské, reštauračné služby)*) zóna A, prílohy č. 4, VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov dohodli na nájomnom za predmet nájmu nasledovne:
Nájomné **10,- € / m² / rok**. Nájomné je splatné ročne v celej výške **10,- € x 15,7 m² = 157,- € /slovom: jednostopäťdesiatšesťdesiat euro** / a to do 31.3. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa.“
2. V článku III. **Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 3 vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:
„3. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá vyššie uvedená výška nájomného bude prehodnotená na základe miery inflácie udávanej Štatistickým úradom SR vtedy, ak súčet kladnej kumulatívnej inflácie prekročí od poslednej zmeny cien 3%. Záporná inflácia (deflácia) sa do uvedeného súčtu nezapočítava.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok č. 2 nadobúda platnosť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po podpísaní dodatku a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
4. Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 063/14/07/NZ-LT.
5. Dodatok č. 2 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 23.12.2016

V Senci, dňa 24.1.2017

„podpísané“

„podpísané“

.....
prenajímateľ
Ing. Karol K v á l
primátor

.....
nájomca
Miroslava Stránska