D o d a t o k č. 7
k nájomnej zmluve č. 5/2009/LT

zmluvné strany:

Prenajímateľ:	**Mesto Senec**
	Mierové námestie 8
	903 01 Senec
V zastúpení:	Ing. Karol Kvál, primátor mesta
IČO:	00 305 065
Bankové spojenie:	Dexia Banka Slovensko a.s.
číslo účtu:	6602827002/5600
Variabilný symbol:	6401
Nájomca:	**Elenka Nosková, Hviezdoslavova 994/2, Senec - LAGÚNA**
IČO:	45 853 177
DIČ:	108 214 6274
Číslo účtu:	2809202757/0200

V súlade s ustanovením čl. VII. ods. 2) nájomnej zmluvy č. 5/2009/LT uzatvorenej dňa 29.12.2008 a v súlade s čl. 20 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 - 4 sa táto mení a dopĺňa takto:

1. V **článku III. Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:
   „ 1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade s ustanovením čl. I. (*Stavba dočasného charakteru, napr. letné terasy otvorené - uzatvárateľné, záhradné sedenia (pohostinské, reštauračné služby)*) zóna A+, prílohy č. 4, VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov dohodli na nájomnom za predmet nájmu nasledovne:
   Nájomné **12,- € / m^2 / rok .** Nájomné je splatné ročne v celej výške **12,- € x 44 m^2 = 528,- €** **/slovom: päťstodvadsaťosem euro /** a to do 31.3. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa.“
2. V **článku III. Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 4 vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:
   „4. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá vyššie uvedená výška nájomného bude prehodnotená na základe miery inflácie udávanej Štatistickým úradom SR vtedy, ak súčet kladnej kumulatívnej inflácie prekročí od poslednej zmeny cien 3%. Záporná inflácia (deflácia) sa do uvedeného súčtu nezapočítava.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po podpísaní dodatku.
4. Dodatok č. 7 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 5/2009/LT.
5. Dodatok č. 7 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 23.12.2016
„podpísané“
.....
za prenajímateľa
Ing. Karol K v á l
primátor mesta

V Senci, dňa .....
„podpísané“
.....
za nájomcu
Elenka Nosková