

Dodatok č. 5

k nájomnej zmluve zo dňa 2.1.2006

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec

v zastúpení: Ing. Karol Kvál – primátor mesta

IČO: 003 050 65

Bankové spojenie: DEXIA BANKA

Číslo účtu: 6602827002/5600

/ďalej len „prenajímateľ“/

Nájomca:	1. Ing. Peter Valo,	, 841 10 Bratislava
	2. Kateřina Flašíková,	, 831 03 Bratislava
	3. Ing. Milan Lettrich,	, 821 04 Bratislava
	4. PhDr. Pavel Novák,	, 821 01 Bratislava
	Pharm.Dr. Marta Nováková,	, 821 01 Bratislava
	5. Ing. Ľuboš Calpaš,	, 840 01 Bratislava
	RNDr. Anna Calpašová,	, 841 01 Bratislava
	6. Ing. Ivan Albíni,	, 821 01 Bratislava
	Júlia Albíniová,	, 821 01 Bratislava

/ďalej len „nájomca“/

V súlade s ustanovením čl. VII., nájomnej zmluvy zo dňa 2.1.2006 a v súlade s čl. 20 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 - 4 sa táto mení a dopĺňa takto:

1. Ustanovenie **článku IV. Nájomné ods. 1** sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:
„ 1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade s ustanovením čl. I. (*Spevnená plocha (parkoviská, vjazdy a výjazdy z uzatvorených priestorov, prenosné garáže, ...)*) – Slnčné jazerá, prílohy č. 4, VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov dohodli na nájomnom za predmet nájmu nasledovne:
Nájomné **20,- € / m² / rok** . Nájomné je splatné ročne v celej výške **20,- € x 150 m² = 3000,- € /slovom: tritisíc euro /**.
Ustanovenie **článku IV. Nájomné ods. 5** sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne: „3. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá vyššie uvedená výška nájomného bude prehodnotená na základe miery inflácie udávanej Štatistickým úradom SR vtedy, ak súčet kladnej kumulatívnej inflácie prekročí od poslednej zmeny cien 3%. Záporná inflácia (deflácia) sa do uvedeného súčtu nezapočítava.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

2. Tento dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.
3. Dodatok č. 5 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 2.1.2006.
4. Dodatok č. 5 je vyhotovený v 14 exemplároch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a po dva každý zo 6 nájomcov.

V Senci, dňa 20.12.2016

prenajímateľ	nájomca/ dátum
„podpísané“	„podpísané“
.....
Ing. Karol K v á l	1. Ing. Peter Valo
primátor	„podpísané“

	2. Kateřina Flašíková
	„podpísané“

	3. Ing. Milan Lettrich
	„podpísané“

	4. PhDr. Pavel Novák
	„podpísané“

	Pharm.Dr. Marta Nováková
	„podpísané“

	5. Ing. Ľuboš Calpaš
	„podpísané“

	RNDr. Anna Calpašová
	„podpísané“

	6. Ing. Ivan Albíni
	„podpísané“

	Júlia Albíniová