

D o d a t o k č. 2

k nájomnej zmluve č. 070/15/07/NZ-poz

zmluvné strany:

Prenajíateľ: Mesto Senec
Mierové námestie 8
903 01 Senec

Zastúpený: Ing. Karol Kvál, primátor mesta
IČO: 00 305 065
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN: SK94 5600 0000 0066 0282 7002
/ďalej len „prenajíateľ“/

Nájomca: Adriana Nižňanská, nar.

903 01 Senec

/ďalej len „nájomca“/

V súlade s ustanovením čl. VI. ods. 2, nájomnej zmluvy č.070/15/07/NZ-poz. a v súlade s čl. 20 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 - 4 sa táto mení a dopĺňa takto:

1. Ustanovenie **článku III. Nájomné a jeho splatnosť ods. 1** sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:
„ 1. Prenajíateľ a nájomca sa v súlade s ustanovením čl. I. (Spevnená plocha (parkoviská, vjazdy a výjazdy z uzatvorených priestorov, prenosné garáže, ...) prílohy č. 4, VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov dohodli na nájmomnom za predmet nájmu nasledovne:
Nájomné **20,- €/ m² / rok** . Nájomné je splatné ročne v celej výške **20,- € x 22 m² = 440,- €**
/slovom: štyristoštyridsať euro / a to do 31.3. príslušného kalendárneho roka na účet prenajíateľa.
2. Ustanovenie **článku III. Nájomné a jeho splatnosť ods. 3** sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:
„3. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá vyššie uvedená výška nájomného bude prehodnotená na základe miery inflácie udávanej Štatistickým úradom SR vtedy, ak súčet kladnej kumulatívnej inflácie prekročí od poslednej zmeny cien 3%. Záporná inflácia (deflácia) sa do uvedeného súčtu nezapočítava.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení.
4. Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č.070/15/07/NZ-poz.
5. Dodatok č. 2 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 28.12.2016

V Senci, dňa.....

„podpísané“

„podpísané“

prenajíateľ
Ing. Karol K v á l
primátor

nájomca
Adriana Nižňanská