# D o d a t o k  č. 7
## k nájomnej zmluve č. 2/2009/LT

zmluvné strany:

| | |
|---|---|
| **Prenajímateľ:** | **Mesto Senec** |
| | **Mierové námestie 8** |
| | **903 01 Senec** |
| V zastúpení: | Ing. Karol Kvál, primátor mesta |
| IČO: | 00 305 065 |
| Bankové spoj enie: | Dexia Banka Slovensko a.s. |
| číslo účtu: | 6602827002/5600 |
| Variabilný symbol: | 6401 |
| **Nájomca:** | **Resul Maksuti - MEKKE** |
| | **Šafárikova 183/47** |
| | **903 01 Senec** |
| IČO: | 431 198 67 |
| Živnostenský register: | Obvodný úrad v Senci |
| Číslo ŽR: | 140-13261 |

**V súlade s ustanovením čl. VII. ods. 2) nájomnej zmluvy č. 2/2009/LT uzatvorenej dňa 29.12.2008 a v súlade s čl. 20 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 - 4 sa táto mení a dopĺňa takto:**

1. V **článku III. Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:
   „ 1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade s ustanovením čl. I. *(Stavba dočasného charakteru, napr. letné terasy otvorené - uzatvárateľné, záhradné sedenia (pohostinské, reštauračné služby))* zóna A, prílohy č. 4, VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov dohodli na nájomnom za predmet nájmu nasledovne:
   Nájomné **10,- € / m$^2$ / rok .** Nájomné je splatné ročne v celej výške **10,- € x 35 m$^2$ = 350,- €** **/slovom: tristopäťdesiat euro /** a to do 31.3. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa.“
2. V **článku III. Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 4 vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:
   „4. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá vyššie uvedená výška nájomného bude prehodnotená na základe miery inflácie udávanej Štatistickým úradom SR vtedy, ak súčet kladnej kumulatívnej inflácie prekročí od poslednej zmeny cien 3%. Záporná inflácia (deflácia) sa do uvedeného súčtu nezapočítava.“

**Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.**

3. Tento dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po podpísaní dodatku.
4. Dodatok č. 7 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 2/2009/LT.
5. Dodatok č. 7 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 23.12.2016
„podpísané“

za prenajímateľa
Ing. Karol K v á l
primátor mesta

V Senci, dňa 31.1.2017
„podpísané“

za nájomcu
Resul M a k s u t i