

## D o d a t o k č. 7 k nájomnej zmluve č. 3/2009/LT

zmluvné strany:

**Prenajímateľ:** Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
903 01 Senec

V zastúpení: Ing. Karol Kvál, primátor mesta  
IČO: 00 305 065  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK94 5600 0000 0066 0282 7002  
Variabilný symbol: 6401

**Nájomca:** Irfan Saliji CUKRÁREŇ - BALKÁN  
Lichnerova 6  
903 01 Senec

IČO: 11 694 505  
Živnostenský register: Obvodný úrad v Nitre  
Číslo ŽR: 3866/2001  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa  
Číslo účtu: 19210745/0900

**V súlade s ustanovením čl. VII. ods. 2) nájomnej zmluvy č. 3/2009/LT uzatvorenej dňa 29.12.2008 a v súlade s čl. 20 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 - 4 sa táto mení a dopĺňa takto:**

1. V článku III. **Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:  
„1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade s ustanovením čl. I. (*Stavba dočasného charakteru, napr. letné terasy otvorené - uzatvárateľné, záhradné sedenia (pohostinské, reštauračné služby)*) zóna A+, prílohy č. 4, VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov dohodli na nájomnom za predmet nájmu nasledovne:  
Nájomné **12,- € / m<sup>2</sup> / rok** . Nájomné je splatné ročne v celej výške **12,- € x 107 m<sup>2</sup> = 1284,- € /slovom: jedentisícdvestoosemdesiatštyri euro /** a to do 31.3. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa.“
2. V článku III. **Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 4 vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:  
„4. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá vyššie uvedená výška nájomného bude prehodnotená na základe miery inflácie udávanej Štatistickým úradom SR vtedy, ak súčet kladnej kumulatívnej inflácie prekročí od poslednej zmeny cien 3%. Záporná inflácia (deflácia) sa do uvedeného súčtu nezapočítava.“

**Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.**

3. Tento dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po podpísaní dodatku.
4. Dodatok č. 7 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 3/2009/LT.
5. Dodatok č. 7 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 30.12.2016

V Senci, dňa 8.3.2017

„podpísané“

„podpísané“

.....  
za prenajímateľa  
Ing. Karol K v á l  
primátor mesta

.....  
za nájomcu  
Irfan S a l i j i