



DOHODA č. 003/17/07

o ukončení nájomnej zmluvy č. 17/2010/poz uzatvorenej dňa 22. 11. 2010 (ďalej len dohoda)

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Mesto Senec
Mierové námestie 8
903 01 Senec
v zastúpení: Ing. Karol Kvál – primátor mesta
IČO: 003 050 65
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK94 5600 0000 0066 0282 7002

/ďalej len „prenajíateľ“/

Nájomca: Ing. Pavel Gašparík
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:

/ďalej len „nájomca“/

Čl. II.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 22. 11. 2010 nájomnú zmluvu č. 17/2010/poz (ďalej len NZ) na prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 2370/6, zastavané plochy a nádvoría o výmere 9 m², zapísanej na LV 2800, k.ú. Senec, ktorý sa nachádza na Slniečnych jazerách – juh v Senci na dočasné užívanie za účelom zriadenia terasy.
2. Nájomca dňa 08. 02 2017 uzatvoril s prenajíateľom kúpnu zmluvu č. 006/17/04/KZ, ktorej predmetom prevodu bola novovytvorená parcela o výmere 9 m² v zmysle geometrického plánu C-KN parc. č. 2370/23 identická s predmetom tohto nájmu. Rozhodnutím Okresného úradu Senec, katastrálny odbor, č. vkladu: V 1146/2017 zo dňa 06. 03. 2017 bol povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany sa z uvedeného dôvodu v zmysle ustanovenia čl. IV. ods. 4 NZ č.17/2010/poz dohodli na skončení nájmu ku dňu **06. 03. 2017**.

Čl. III.

1. Nájomca berie na vedomie, že z NZ nebola vyrovnaná pohľadávka – alikvotná časť nájomného od **01. 01.2017 do 06. 03. 2017 v sume 2,52 Eur**.
2. Nájomca je povinný prenajíateľovi zaplatiť **pohľadávku ku dňu podpisu tejto dohody, najneskôr do 10 dní od podpisu dohody, v opačnom prípade bude prenajíateľ pohľadávku vymáhať súdnou cestou.**
3. Po splnení povinnosti stanovenej touto dohodou, budú zmluvné strany úplne vyrovnané, nebudú mať voči sebe žiadne záväzky súvisiace s nájmom a zmluvný vzťah bude touto dohodou ukončený.

Čl. IV.

1. Táto dohoda sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Senci, dňa 10. 4. 2014

.....

Ing. Karol K v á I
primátor



.....

Ing. Pavol Gašparík