

**Podnájomná zmluva č. 20195002**  
na prenájom pozemku

**Nájomca :** Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.  
Námestie 1. mája 53/4, 903 01 Senec  
v zastúpení: Ing.Róbert Podolský  
IČO: 44537476  
DIČ: 2022742293  
IČ DPH: SK2022742293  
OR: Okresný súd Bratislava I  
Oddiel: S.r.o.  
Vložka číslo: 56029/B

**Podnájomca:** Nataliya Vereshchagina, Škovránčia 15A, 903 01 Senec  
IČO : 50234012  
DIČ : 3120065850  
IČ DPH : -

Podnájomná zmluva sa uzatvára na dobu: od 1.05. 2019 do 31.8.2019  
Miesto a adresa predaja: Slnčné jazera - Juh  
Sortiment predaja: Prevádzkovanie mini zoo  
Nájomné: 600,-€

1. Nájomca si vyhradzuje právo zrušiť túto podnájomnú zmluvu v prípade preukázaného nedodržania zásad poctivosti predaja, porušovania zásad ochrany životného prostredia a hygieny predaja, nočného pokoja a poriadku v okolí predajného stánku.
2. Nájomca si vyhradzuje právo:
  - nevrátiť zaplatené nájomné v prípade neúčasti podnájomcu
  - nevrátiť zaplatené nájomné v prípade nepriaznivého počasia
3. Nájomca si vyhradzuje právo okamžitého ukončenia tejto zmluvy v prípade nedodržania niektorého z ustanoví tejto zmluvy.
4. Nájomca zabezpečí likvidáciu odpadu.
5. Nájomca umožňuje podnájomcovi a návštevníkom mini zoo používať sociálne zariadenia v areáli slnečných jazier.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.
7. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
8. Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy bližšie nešpecifikované v tejto zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
9. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných rovnopisoch, z toho po jednom pre každého účastníka zmluvy.
10. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Senci dňa:

.....  
nájomca (SCR)

.....  
podnájomca