

Podnájomná zmluva č. 20195007
na prenájom pozemku

Nájomca : Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.
Námestie 1. mája 53/4, 903 01 Senec
v zastúpení: Ing.Róbert Podolský
IČO: 44537476
DIČ: 2022742293
IČ DPH: SK2022742293
OR: Okresný súd Bratislava I
Oddiel: S.r.o.
Vložka číslo: 56029/B

Podnájomca: **Antonín Aleš - Cirkus Aleš, Smrková 178, 330 01 Kyšice**
IČO : 11628979
DIČ :
IČ DPH : SK 30 21 327925
Podnájomná zmluva sa uzatvára na dobu : 1.3.2019-10.13.2019
Miesto a adresa predaja: Slnčné jazierá : sever
Sortiment predaja / služieb : cirkus
Nájomné: 50,-€/deň + DPH (10 dní x 50,-€ = 500,-€) = **600,-€**

Elektriku a vodu odberateľ doplatí podľa skutočného odberu:

Cena za elektriku: 0,30€ / kW

Počiatočný stav elektriky: Konečný stav elektriky: x 0,30 **Doplatok: €**

1. Nájomca si vyhradzuje právo:
 - zrušiť túto podnájomnú zmluvu v prípade preukázaného nedodržania zásad poctivosti predaja/poskytovania služieb, porušovania zásad ochrany životného prostredia a hygieny, nočného pokoja a poriadku v okolí priestoru cirkusu.
2. Povinnosti podnájomcu:
 - podnájomca je povinný preukázať sa podnájomnou zmluvou a rozhodnutím na vyzvanie oprávneným orgánom a pri vstupe do areálu Slnčných jazier.
 - podnájomca sa zaväzuje odovzdať areál po ukončení cirkusu v pôvodnom stave - vyčistený od zvyškov exkrementov a iného odpadu. Zabezpečí likvidáciu odpadu a vytriedi svoje odpady v súlade s VZN č 1/2018 o nakladaní s odpadom na území mesta Senec.
3. Nájomca si vyhradzuje právo:
 - nevrátiť zaplatené nájomné v prípade neúčasti podnájomcu
 - nevrátiť zaplatené nájomné v prípade nepriaznivého počasia
4. Nájomca si vyhradzuje právo okamžitého ukončenia tejto zmluvy v prípade nedodržania niektorého z ustanoví tejto zmluvy.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.
6. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
7. Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy bližšie nešpecifikované v tejto zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
8. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných rovnopisoch, z toho po jednom pre každého účastníka zmluvy.
9. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, nie

V Senci dňa: 27.2.2019

.....
nájomca (SCR)

.....
podnájomca