

Dodatok č. 11f
k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 1. 9. 2008

zmluvné strany:

Nájomca: **Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.**
v zastúpení: Ing. Róbert Podolský
sídlo: Námestie 1. mája 53/4, 903 01 Senec
IČO: 44537476
DIČ: 2022742293
IČ DPH: SK2022742293
Číslo účtu: 4007558750/7500
(ďalej len „nájomca“)

Podnájomca: **Ivan Čech**, nar.
Trenčianska 39, 821 09 Bratislava
(ďalej len „podnájomca“)

Na základe Rozhodnutia o povolení vkladu č. V 2458/2019 zo dňa 27. 3. 2019
vydaného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor 8 sa táto mení a dopĺňa takto:

V časti zmluvné strany sa horeuvedený podnájomca vypúšťa a nahrádza sa:

Podnájomca: **Peter Komák**, nar., Školská 43, 900 45 Malinovo
Beáta Komáková, rod. Godányová, nar., Školská 43,
900 45 Malinovo

Čl. I. sa dopĺňa nový ods. 3:

„3. Na základe dohody o urovnaní zo dňa 13.3.2017 sú predmetom nájmu pre podnájomcu **2/14** pôvodného predmetu nájmu uvedeného v ods. 2 tohto článku, čo predstavuje C-KN par. č. **2370/16** o výmere **21 m²**, C-KN par. č. **2370/17** o výmere **21 m²**.“

Čl. III. Nájomné a platobné podmienky sa vypúšťa a nahrádza sa:

„1. Zmluvné strany sa dohodli na ročnom nájmomnom **2/14** zo **7-násobku priemernej mesačnej mzdy** v národnom hospodárstve k 31.12. predchádzajúceho roka.

2. Nájomné sa podnájomca zaväzuje uhradiť do 31. marca príslušného kalendárneho roka na účet nájomcu.

3. Ak podnájomca neuhradí nájmomné v dohodnutom termíne, nájomca využije ustanovenie § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a bude účtovať úroky z omeškania.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok č. 11f nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.

Dodatok č. 11f je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 1.9.2008.

Dodatok č. 11f je vyhotovený v 3 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 1 exemplári.

Senec 27. 3. 2019

Ing. Robert Podolský, konateľ
nájomca

Peter Komák

Beáta Komáková
Beáta Komáková